

MEMENTO DE LA LOCATION SAISONNIERE

« descriptif des lieux »

(Descriptif des lieux réf: n° 001 RDC)

DESCRIPTION DU BIEN LOUE « Rez-de-Jardin »

Adresse de la location :

RESIDENCIAL FLAMINGO

03700 DENIA "Province d'Alicante" ESPAGNE

TYPE DE LOGEMENT LOUE

- immeuble comprenant 10 habitations, appartement de 47 m² en Rez-de-Jardin.

TERRASSE de 12 m² avec meubles d'extérieur "table + chaises"

En 1ère ligne de mer avec un accès direct P L A G E

nombre de couchages 2/6 personnes.

Nombre de personnes acceptées précisé sur les Conditions Particulières - **Confort idéal 2 à 4 personnes**

ELEMENTS DE CONFORT

- électricité voltage 220 volts, chauffage électrique, ventilateurs
- connexion **WIFI** sur demande, avec supplément
- cuisine équipée, plaque vitrocéramique
- lave-linge et étendoir à linge
- lave-vaisselle
- réfrigérateur / congélateur
- micro-ondes grill « 20 litres 800w + grill à quartz »
- batterie de cuisine complète, autocuiseur, bouilloire
- vaisselle pour 6 personnes
- cafetière électrique, grille-pain, mixer, presse-fruits ...
- fer et petite table à repasser
- aspirateur et ustensiles de nettoyage (l'appartement entièrement carrelé est d'un entretien facile)
- séjour meublé, buffet, table et chaises,
- téléviseur LED 32 pouces, réception satellite (TNT numérique) dont chaînes Françaises et Européennes
- radio-cassettes avec lecteur de CD « prise USB » (prévoir CD)
- salon avec canapé deux places non convertible
- salon comprenant un lit escamotable 2 personnes 140 x 190
- chambre principale 1 lit 2 personnes 150 x 190
plus penderie et étagères
- petite chambre, lit escamotable 2 personnes 140 x 190
- salle de douche avec fenêtre et lavabo
- WC indépendant avec lavabo et fenêtre
- mini-caddie pour vos courses (Supérette PUIG à environ 200 mètres de la résidence)

Oreillers **50x50 prévoir taies**

« couvertures fournies »

ELEMENTS D'EQUIPEMENT

- jardin paysagé entièrement fermé (environ 5500 m²)
- grande piscine privée (20m x 10m + bassin enfants, baignade autorisée de 10h à 24h, piscine éclairée en nocturne)
- parking extérieur privé non gardé à l'intérieur de la résidence entièrement fermée
« barrière électrique accès par carte magnétique, fournie sur place »

DIVERS

- BOOK - CLASSEUR dans l'appartement comprenant de nombreuses informations sur la région permettant de passer un agréable séjour avec idées d'excursions.
- un plan d'accès sera fourni pour se rendre facilement à la résidence.
- Pour nos amis les animaux domestiques – Entente préalable avec le propriétaire.
- SANTE : Avant de partir, pensez à vous munir de la carte Européenne d'assurance maladie qui assure votre couverture sociale à l'étranger.

IMPORTANT : les DRAPS - TAIES et le LINGE de MAISON ne sont pas fournis.

✧ Avant l'état des lieux de départ : Veiller à ce que les alèses et oreillers soient propres ainsi que la vaisselle, l'intérieur du réfrigérateur, des placards... ✧

Découvrez en PHOTOS et VIDEOS la Résidence et ses environs sur le site non contractuel :

www.denia.eu