

MEMENTO DE LA LOCATION SAISONNIERE

« descriptif des lieux »

DESCRIPTION DU BIEN LOUE

Adresse de la location : **RESIDENCIAL FLAMINGO** “ appt n° 7 A ”

03700 DENIA “Province d’Alicante” ESPAGNE

LE FLAMINGO GPS Latitude: 38° 51' 32.51" N Longitude: 0° 2' 4.00" E ou Latitude: 38.859031 N Longitude: 0.034444 E

TYPE DE LOGEMENT LOUE

- immeuble comprenant 10 habitations, appartement 52 m² deuxième étage avec ascenseur - interphone,
TERRASSE de 12 m² avec STORE « face à la Méditerranée » meubles d’extérieur “table+chaises”

« FACE MER accès direct PLAGES »

nombre de couchages 2/6 personnes.

(Nombre de personnes acceptées précisé sur les Conditions Particulières - Confort idéal 2 à 4 personnes - Maximum 6)

ELEMENTS DE CONFORT

- électricité voltage 220 volts, chauffage électrique, ventilateurs
- cuisine équipée, cuisson vitrocéram
- lave linge et étendoir à linge
- lave vaisselle
- réfrigérateur / congélateur
- mini-four et micro-ondes
- batterie de cuisine complète, autocuiseur
- vaisselle pour 6 personnes
- cafetière électrique, grille-pain, robot mixer, presse-fruits électrique...
- fer et table à repasser
- aspirateur et ustensiles de nettoyage (l’appartement entièrement carrelé est d’un entretien facile)
- séjour meublé, buffet, table et chaises,
- téléviseur couleur réception satellite dont chaînes Françaises et Européennes
- lecteur de DVD (prévoir DVD)
- radio-cassettes avec lecteur de CD (prévoir cassettes + CD)
- salon avec canapé deux places non convertible plus table basse
- salon avec meuble-lit mural escamotable 2 personnes 140 x 190
- chambre avec fenêtre, 1 lit 2 personnes 160 x 200 « comprenant 2 matelas de 80 x 200 » plus penderie et étagères
- petite chambre avec fenêtre, 2 lits superposés 80 x 200 plus commode
- salle de douche avec fenêtre, paillasse en marbre avec vasque
- WC indépendant avec lavabo et fenêtre
- mini-caddie pour vos courses

4 oreillers 60x60 et 1 traversin de 140 (prévoir taies)

« couvertures fournies »

ELEMENTS D’EQUIPEMENT

- **parc paysagé clos** (environ 5000 m²)
- **grande piscine privée** (20m x 10m + bassin enfants, baignade autorisée de 10h à 24h, piscine éclairée en nocturne)
- **parking** extérieur privé non gardé à l’intérieur de la résidence entièrement clôturée
« barrière électrique accès par carte magnétique, fournie sur place »

DIVERS

- BOOK - CLASSEUR dans l’appartement, comprenant de nombreuses informations sur la région permettant de passer un agréable séjour avec idées d’excursions.
- un plan d’accès sera fourni pour se rendre facilement à la résidence.
- Pour nos amis les animaux domestiques – Entente préalable avec le propriétaire.
- SANTE : Avant de partir, pensez à vous munir de la carte Européenne d’assurance maladie qui assure votre couverture sociale à l’étranger.

IMPORTANT: les DRAPS - TAIES et le LINGE de MAISON ne sont pas fournis.

✧ **Merci de veiller à ce que les alèses et oreillers soient propres avant votre départ** ✧

« Pensez à mettre du sel régénérant dans le lave vaisselle »

Découvrez en PHOTOS la Résidence, l’appartement, Dénia et ses environs sur le site internet :

www.iDenia.net